



VašeSídlo.Cz
STONE LOGISTIC CENTRE, s.r.o.
Přívozní 1054/2, 170 00, Praha 7, IČ: 45307016

POSKYTOVÁNÍ ADRESY PRO SÍDLO PRÁVNICKÝCH OSOB

Zakládáte novou společnost a hledáte adresu sídla pro svou společnost, nebo již společnost máte a chcete pouze provést změnu sídla? V takovém případě si Vám dovolujeme představit informaci o našich službách. Můžete se tak rozhodnout zřídit si sídlo společnosti u nás. Věříme, že budete spokojeni.



Obsah

1. Několik slov o službě správy sídla firmy	3
1.1. Proč mít sídlo společnosti u nás?	4
1.2. Proč měnit sídlo?	4
1.2.1. Může to být nutnost zachování svého soukromí nebo chcete-li určité anonymity	4
1.2.2. Nechcete mít sídlo firmy doma?	5
1.2.3. Odjíždíte na čas do zahraničí?	5
1.2.4. Prostě chcete jen ušetřit náklady na kancelář?	6
1.2.5. Jednoduše nechci, aby mě kdokoliv obtěžoval.	6
1.2.6. Podnikáte ze zahraničí?	7
2. Jak službu objednat a uhradit	8
3. Smluvní dokumentace a způsob předání souhlasu	9
4. Místní příslušnost k úřadům	10
5. ZÁKLADNÍ CENÍK, str. 13.	12
6. SLEVY při platbě za delší období, str. 14.	12
7. AKCE, str. 15.	12

1. Několik slov o službě správy sídla firmy.

Podmínkou provozování živnosti u právnické osoby je mimo jiné adresa sídla v České republice. Sídlo právnické osoby je uvedeno v živnostenském rejstříku a musí být zapsáno do obchodního rejstříku. Viz Obchodní zákoník, Společnost s ručením omezeným¹, případně akciová společnost.

Prokázání adresy sídla společnosti je jedna z podmínek rejstříkového soudu při „prvozápisu“ společnosti. Prokazuje se (i) souhlasem s umístěním sídla,(ii) výpisem z katastru nemovitosti ve které bude umístěno sídlo, (iii) ověření majitele nemovitosti ve formě např. výpisu z obchodního rejstříku majitele nemovitosti.

Jedná se o adresu, která musí být kontaktní pro veškeré úřady České republiky. Není třeba, aby na adrese sídla byla zároveň zřízena provozovna společnosti. Vzájemně se to nevylučuje, a proto jsme připraveni Vám nabídnout samostatnou kancelář pro Vaši činnost.

Sídlo a samotný provoz - výkon společnosti, může být na rozdílných adresách. Příklad: V Praze 7 budete mít sídlo společnosti, na adrese v Písku bude jedna obchodní provozovna a v Hradci Králové druhá např. výrobní provozovna, apod.

V rámci živnostenského zákona musí být takové sídlo společnosti, a to kdekoliv tzn. i v Praze 7 označeno podle zákona, firmou (názvem společnosti) a identifikačním číslem (IČ).²

¹ Obchodní zákoník, Společnost s ručením omezeným § 110, odst. a)

² Živnostenský zákon Povinnosti podnikatele § 31, odst. 2)

1.1. **Proč mít sídlo společnosti u nás?**

- Jsme stabilní společnost a navíc s vlastní nemovitostí a zázemím.
- Naše ceny jsou příznivé již několik let a jejich výše odpovídá seriózně poskytované službě.
- Ctíme každého zákazníka.
- U nás nenajdete skryté poplatky, neúčtujeme za každou maličkost.
- Jsme schopni poskytnout i osobní poradenství, např. v oblasti práva, ale také z počítačové problematiky.
- Pokud s námi budete spokojeni, můžete si pronajmout kancelář a zůstat tak ve známém prostředí.
- Všem našim zákazníkům nabízíme výrazné slevy každý rok.

1.2. **Proč měnit sídlo?**

V dnešní uspěchané době je několik důvodů, proč mít sídlo své firmy u nás.

1.2.1. Může to být nutnost zachování svého soukromí nebo chcete-li určité anonymity.

S tím se setkáváme zejména u mimopražských firem, které nechtějí být "viděni" na svých místně příslušných finančních úřadech. Stále platí, že udávat se nesmí, ale říci se to musí. Funguje to zejména od závistivých sousedů. Finanční úřad kontroluje povětšinou na základě cizího podnětu.

Změnou sídla své firmy na pražskou adresu, získá firma jistotu v tom, že v rámci velké Prahy jej nikdo nezná, začne podléhat Finančnímu úřadu pro Prahu 7 a nikoliv svému bývalému finančnímu úřadu. [Podívejte se na statistiky finančních kontrol](#). Podnikat však můžete dále tak jako doposud, jen adresu sídla budete mít v Praze.

1.2.2. Nechcete mít sídlo firmy doma?

To chápeme a v zásadě už to není ani taktické. Dříve jsme to tak všichni dělali, ale s postupem doby jsme zjistili, že pokud vyloženě nepracujeme doma, je nám sídlo s domácí adresou stejně k ničemu. Poštu si nemůžeme převzít, protože nejsme doma a tu si přečteme někdy až druhý den nebo jakmile si ji vyzvedneme od pošty.

Je tam jistá úspora nákladů, které byste např. u nás nemuseli platit, nicméně pokud firma aktivně podniká, není na místě si své obchodní aktivity směrovat do domácího prostředí. Firma se může dostat do nečekané situace a může tím trpět celá rodina. Navíc režim práce s režimem domácím není dobré v rámci osobní kondice spojovat.

Nechte se kontaktovat úřady do míst, která jsou k tomu určena.

1.2.3. Odjíždíte na čas do zahraničí?

Tohle je spíše pro podnikatele fyzické osoby OSVČ, ty mají možnost měnit tzv. místo podnikání, u fyzických osob se však změnou místa podnikání nemění příslušnost k finančnímu úřadu. Změna adresy místa podnikání způsobí změnu kontaktní adresy pro všechny úřady a Vy tak na naší adrese zůstanete kontaktní. V registru živnostenského podnikání bude provedena změna adresy místa podnikání na základě našeho souhlasu. Živnostenský úřad pro navržení změny, můžete navštívit první na který narazíte a musí Vám souhlas přijmout. Pokud chcete změnit také příslušnost k finančnímu úřadu (jako osoba) nabízíme službu adresy pro trvalý pobyt, objednejte zde: www.trvalypobyt.cz.

1.2.4. Prostě chcete jen ušetřit náklady na kancelář?

To vidíme jako velký přínos z hlediska úspory nákladů. Společnost nemusí mít fyzickou kancelář, ale přesto ji má k dispozici. Velmi se zavedl název virtuální kancelář. Jsou činnosti, při kterých nejste během dne v kanceláři, jste na cestách a samotná kancelář je nevyužita. Přesto za ní musíte platit nájem. My nabízíme nezbytně nutné vybavení a služby za měsíční cenu, která je s běžným nájmem kanceláře nesrovnatelná.

1.2.5. Jednoduše nechci, aby mě kdokoliv obtěžoval.

To je také důvod pro využití sídla na naši adresu.

Zásadně nikomu nesdělujeme adresu, na kterou přeposíláme Vaši poštu, jsou však případy, kdy k určité spolupráci ze zákona dojde. Jedná se o součinnost s Policií ČR, kterou vždy žádáme, aby nám své požadavky sdělila písemnou formou, následně náš právní zástupce rozhodne, zda jsme povinni informace sdělit.

Dokonce někteří zákazníci nám svou adresu pro zasílání pošty ani sdělit nechtějí, dostaneme pouze e-mailovou adresu a telefon.

Pro poštu si pak chodí nepravidelně, protože již na základě zasílaných avíz do e-mailu vědí, co u nás mají uloženo.

Prakticky si lze poštu přes nás přeposlat kamkoliv. ***Upozorňujeme, že pokud si zajistíte dosílku na poště, pak Česká pošta v případě zásilek do vlastních rukou dodá odesílateli potvrzení o Vaší aktuální dodací adrese. Tím Vaše anonymita skončila.***

My to děláme tak, že Vaši zásilku převezmeme (na základě zmocnění) a ihned přepošleme ve zvláštní obálce. Doručením na naši adresu se tak odesílatel dozví pouze to co má, a to je adresa sídla společnosti.

1.2.6. Podnikáte ze zahraničí?

Žijete trvale v zahraničí, ale máte své obchodní společnosti v ČR?

Potom je naše adresa pro Vás to pravé.

Přijmeme veškerou Vaši korespondenci nebo menší balíky, obdržíte o tom avízo na e-mail a SMS.

Můžeme Vám vše přeposlat kam bude třeba³.

Zajistíme Vám kontaktní místo pro úřady.

Jsme schopni Vás i zastoupit na úřadech.

Naše společnost poskytuje potřebný servis pro vedení sídla v zázemí vlastní budovy.

V případě potřeby klienta, jsme schopni zajistit individuální požadavky jako např. přidělení telefonní linky s přesměrováním, přenosání pošty na kontaktní adresu v zahraničí, nebo poradenství v rámci naší kanceláře.

³ Zasílání nad rámec tarifu je zpoplatněno ceníkem za poštovní zásilku nebo kurýra.

2. Jak službu objednat a uhradit

- 2.1. Vyberte si variantu správy sídla, podle Vašich možností a požadavků.
- 2.2. Pokud jste nebyl(a) naším zákazníkem, je dokonce možné využít speciálních akcí, kdy Vás roční správa sídla nemusí přijít na více než 1000 Kč. Akce Happy Day každého 13. dne v měsíci.
- 2.3. Proveďte objednávku na <http://www.vasesidlo.cz> a my se Vám ozveme.
- 2.4. První platbu vybíráme vždy při předání dokladů. Způsob platby si můžete zvolit:
 - Zaplatit můžete hotově při převzetí souhlasu se sídlem.
 - Zálohovou fakturou převodem s platbou před předáním souhlasu se sídlem.
 - Případně můžete platit u nás při převzetí platební kartou VISA, EC/MC.
- 2.5. Výše první platby se skládá ze dvou částí:
 - Registrace sídla (jednorázový poplatek 1 000 Kč⁴)
 - Správa sídla (měsíční platba za administrativní správu sídla dle zvolené varianty)

⁴ Cena bez DPH

3. Smluvní dokumentace a způsob předání souhlasu

- 3.1. Předáním souhlasu se sídlem a úhradou naše služby nekončí.
- 3.2. Se zákazníkem podepisujeme **smlouvu o administrativní správě sídla**, tato smlouva je podmínkou k vydání souhlasu. Ve smlouvě se dohodneme na způsobu zasílání, délky poskytování služeb správy sídla, rozsahu služeb naší kanceláře, ceně a kontaktu.
- 3.3. V měsíčním tarifu poskytujeme administrativní správu Vašeho sídla, to znamená:
 - Přebírání veškeré Vaší došlé pošty⁵.
 - Poštu označíme datumovým razítkem.
 - Skenujeme a odesíláme⁶ avízo na Váš kontaktní e-mail⁷.
 - Odesíláme také SMS avízo⁸.
 - Soubory s naskenovanými obálkami (skeny), umístíme na náš server [POST-BOX.CZ](#), kde si tyto skeny můžete kdykoliv opět prohlédnout.
- 3.4. K dispozici máte jednací místnost pro kontakt s úřady, např. finanční kontroly, obchodní jednání s partnery.
 - Jednací místnost je vybavena kancelářskou technikou (stolní počítač, kopírovací přístroj, tiskárna).
 - Internetovým připojením, včetně bezdrátového připojení Wi-Fi.
 - LCD panel s úhlopříčkou 100 cm (HDMI vstup, SCART vstup apod.)
 - Telefonní linka s přímým telefonním číslem.
- 3.5. Tarif VašeSídlo Standard a VašeSídlo Profi má parkování v areálu zdarma po dobu jednání s klientem, případně po dobu vyzvedávání pošty.

⁵ V rámci zmocnění, které nám udělíte.

⁶ Standardně odesíláme naskenované obálky s datumovým razítkem a viditelným odesílatelem a příjemcem. Zásilky zásadně nerozbalujeme pokud od Vás nemáme písemný pokyn.

⁷ Na e-mailovou adresu podle sjednané smlouvy.

⁸ Doplňková služba za příplatek.

4. Místní příslušnost k úřadům

FINANČNÍ ÚŘAD PRO PRAHU 7



Číslo úřadu	007
Název úřadu	Finanční úřad pro Prahu 7
Adresa	nábř. Kpt. Jaroše 1000/7 170 00 Praha 7
	ukázat na mapě
Okres	
E-mail	podatelna@pr7.pm.ds.mfcr.cz
Telefon	220 361 111
Fax	220 363 798
Číslo účtu	<u>xxxx -77628031/0710</u>
VAKUS (Pošta)	225 07 Praha 190
Finanční ředitelsví	FÚ pro hlavní město Prahu



VašeSídlo.Cz
STONE LOGISTIC CENTRE, s.r.o.
Přívozní 1054/2, 170 00, Praha 7, IČ: 45307016

Živnostenský úřad pro Prahu 7
nábr. Kpt. Jaroše 1000/7
170 00 Praha 7

Úřední hodiny

Pondělí 8.00 -11.30, 12.30 - 17.30
Středa 8.00 -11.30, 12.30 - 17.30

Odkaz na stránky úřadu včetně kontaktů na pracovníky:

<http://www.praha7.cz/Urad-mestske-casti/Organizacni-struktura/ODBOR-ZIVNOSTENSKY>

5. ZÁKLADNÍ CENÍK, str. 13.

6. SLEVY při platbě za delší období, str. 14

7. AKCE, str. 15

STONE LOGISTIC CENTRE, s.r.o.

Kontakt: sekretariat2@vasesidlo.cz

Tel. 246 086 426

Mobil: 603 842 817

Skype: vasesidlo-sekretariat2

Web: <http://www.vasesidlo.cz>

Adresa: Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7

IČ: 45307016

Základní ceník služeb správy Vašeho sídla společnosti právnické osoby

Popis	VašeSídlo ZÁKLAD	VašeSídlo STANDARD	VašeSídlo PROFI
 <p>STONE LOGISTIC CENTRE, s.r.o. Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7 IČ: 45307016 provozovatel http://www.vasesidlo.cz tel.: 246 086 426, mobil: 603 842 817 e-mail: sekretariat2@vasesidlo.cz</p> 	<p>Měsíční správa sídla pouze pro začínající společnosti-prvzápis do OR, nájemní smlouva na dobu neurčitou s garancí ceny na 12 měsíců, služba se téměř nelší od služby Sídlo STANDARD, platba 12 měsíců při podpisu smlouvy. Pokud již Vaše společnost tuto službu v prvním roce existence využila, v následujícím období nelze tuto službu využít a je třeba si případně vybrat z tarifu VašeSídlo STANDARD nebo VašeSídlo PROFI, případně využít některou z cenových akcí, které vždy garantujeme na následujících 12 měsíců.</p>	<p>Měsíční vedení sídla, nájemní smlouva na dobu neurčitou s garancí ceny a možností volby jiné služby, přeposílání pošty na email, SMS a do schránky POST-BOX.CZ, 2 hodiny měsíčně jednací místo z dle, 1x měsíčně přeposílání pošty na Vaši fyzickou adresu, platba za 3 měsíce při podpisu smlouvy.</p>	<p>Měsíční vedení sídla, nájemní smlouva na dobu neurčitou s garancí ceny a možností volby jiné služby, přeposílání pošty na email, SMS a do schránky POST-BOX.CZ, 2 hodiny týdně jednací místo z dle, 1x týdně přeposílání pošty na Vaši fyzickou adresu, parkování vozu po dobu jednání v areálu z dle, zřízení emailové schránky ve tvaru „vasefirma@post-box.cz“, platba za 3 měsíce při podpisu smlouvy.</p>
Základní měsíční cena bez DPH	499 Kč	1 500 Kč	2 499 Kč
Zřízení sídla (souhlas se sídlem, označení na štítu budovy)	1 000 Kč/zřízení	1 000 Kč/zřízení	1 000 Kč/zřízení
Avízo o příchozí poště na e-mail	✓	✓	✓
Avízo o příchozí poště na SMS	1 Kč/1 SMS Avizo	✓	✓
Přeposlání pošty na adresu v ČR, 1x týdně	✗	✗	✓
Přeposlání pošty na adresu v ČR, 1x měsíčně	✓	✓	✓
Přeposlání pošty na adresu v ČR, nad rámec služby	200 Kč/zásilka	200 Kč/zásilka	200 Kč/zásilka
Ukládání archivu avíz na serveru POST-BOX.CZ	✓	✓	✓
Využití zasedací místo, 2 hodiny / 1x týdně	200 Kč/h	200 Kč/h	✓
Využití zasedací místo, 2 hodiny / 1x měsíčně	✓	✓	✓
Využití zasedací místo nad rámec služby	200 Kč/h	200 Kč/h	200 Kč/h
Parkování v areálu po dobu jednání	✗	✗	✓
E-mailová schránka ve tvaru „vasefirma@post-box.cz“	100 Kč/měsíc	100 Kč/měsíc	✓
Zřízení domény ve tvaru „ http://vasefirma.post-box.cz “	100 Kč/zřízení	100 Kč/zřízení	✓
Upomínka pro neplacení služeb	200 Kč/zásilka	200 Kč/zásilka	200 Kč/zásilka
Pražské telefonní číslo s přesměrováním	1 500 Kč/měsíc	1 500 Kč/měsíc	1 500 Kč/měsíc

Ceník služeb VašeSídlo, platný od 1. dubna 2012. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Přijímáme platební karty VISA, EC/MC, Diners.

CENOVÉ AKCE

vyhlášené ke službě VašeSídlo STANDARD a VašeSídlo PROFI

VAŠE SÍDLO.cz	Počet měsíců, po které Vám budeme spravovat Vaše sídlo.	Počet měsíců, které zaplatíte.	Cenové akce pro službu VašeSídlo STANDARD	Cenové akce pro službu VašeSídlo PROFI
Cena za měsíc dle základního ceníku	1	1	1 500 Kč	2 499 Kč
Vedení sídla na 6 měsíců, uhradíte pouze 5 měsíců.	6	5	7 500 Kč	12 495 Kč
Vedení sídla na 12 měsíců, uhradíte pouze 8 měsíců.	12	8	12 000 Kč	19 992 Kč
Vedení sídla na 24 měsíců, uhradíte pouze 14 měsíců.	24	14	21 000 Kč	34 986 Kč
Cenové akce platí vždy po dobu období na které jsou poskytovány, pokud není uvedeno jinak. Po období, kdy byla akce poskytnuta se akce převede do stavu služby VašeSídlo STANDARD. Akce se nevztahuje na službu VašeSídlo ZÁKLAD. Celou cenu za období je nutné uhradit při sjednání akce. Pro případ, že jste již našim klientem, lze hradit bankovním převodem.				
<i>Akce jsou platné od 1. dubna 2012. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Přijímáme platební karty VISA, EC/MC, Diners.</i>				



STONE LOGISTIC CENTRE, s.r.o., Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7, IČ: 45307016, provozovatel <http://www.vasesidlo.cz>
tel.: 246 086 426, mobil: 603 842 817, e-mail: sekretariat2@vasesidlo.cz

Happy Day

KAŽDÉHO 13. DNE V MĚSÍCI

SÍDLO NEBO MÍSTO PODNIKÁNÍ PRO VAŠI FIRMU

ZDARMA na 12 měsíců!

Každého 13. dne v měsíci máte možnost získat ZDARMA sídlo pro svou společnost a nebo místo podnikání pro fyzickou osobu podnikatele, a to na 12 měsíců. Není to žádný vtip ani soutěž, prostě kdokoliv objedná a splní níže uvedené podmínky, dostane sídlo/místo podnikání na rok zdarma. Jedná se o službu, která v našem ceníku služeb odpovídá tarifu VašeSídlo ZÁKLAD / MístoPodnikání ZÁKLAD.

Cílem akce je získat nové zákazníky, kteří lépe poznají služby správy sídla za minimální hodnotu nákladů, avšak do budoucna si zvolí tarif odpovídající provozu své společnosti nebo firmy.

Smlouvu je možné po roce nebo v rámci výpovědní lhůty vypovědět a své sídlo nebo místo podnikání přemístit na jinou adresu.

Podmínky:

1. Objednat sídlo nebo místo podnikání přesně v 13. den v měsíci na této internetové objednávce, viz odkaz. Tento odkaz bude od blokován pouze 13. den v měsíci.
2. Podpis smlouvy na 12 měsíců s automatickým prodloužením na dobu neurčitou za podmínek předem sjednaných. Smlouvu Vám zašleme na vyžádání.
3. V den podpisu smlouvy uhradit registrační poplatek ve výši 1 000 Kč bez DPH (obsahuje označení Vaší firmy na štítu budovy podle ŽZ, ověřený výpis z katastru a dále ověřený souhlas se sídlem).
4. Firma nesmí být a nebo nebyla v minulosti naším zákazníkem.

Provozovatel služby si vyhrazuje právo, kdykoliv akci ukončit bez předchozího upozornění.

VašeSídlo.Cz

Karel Petýrek, jednatel

STONE LOGISTIC CENTRE, s.r.o.

IČ: 45307016

Tel.: 246 086 426, 603 842 817

e-mail: sekretariat2@vasesidlo.cz

Praha, 18. července 2012

